

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, проезд Донелайтиса, дом 17.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «04» августа 2012 г.

Всего поступило решений: 37

Из них действительных решений: 37

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 36, обладающих 1538,4 кв.м., что составляет 35,83 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 4294,80 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 602,60 кв.м., нежилых помещений 27,50 кв.м., что составляет 14,67 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 2168,85 кв.м., что составляет 50,50 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Небогов С. М.; 2. Макина С. Н.)».

Результаты голосования:

За - 94,02%

Против - 3,57%

Воздержались - 2,41%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Небогов С. М.; 2. Карасевич Г. И.)».

Результаты голосования:

За - 94,02%

Против - 4,20%

Воздержались - 1,78%

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 92,86%

Против - 5,35%

Воздержались - 1,78%

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».

Результаты голосования:

За - 96,44 %
Решение принято.

Против - 1,78 %

Воздержались - 1,78 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 96,44 %

Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 3,56 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 96,44 %

Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 3,56 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 96,44 %

Решение принято.

Против - 0 %

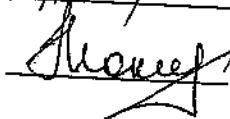
Воздержались - 3,56 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Небогов С. М.)

 (Макина С. Н.)